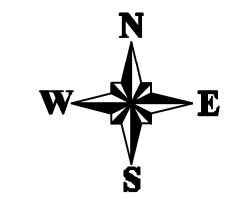


# Jõelähtme valla üldplaneering

Loo alevik

Mõõtkava 1 : 10 000



## Üldplaneeringuga kavandatav Maakasutus

- Keskuse maa-ala (K)
- Väikeelamu maa-ala (EV)
- Elamu maa-ala (E)
- Väikeelamu ja puhkeotstarbeline maa-ala (EP)
- Äri ja tootmise maa-ala (ÄT)
- Parkmetsa maa-ala (HM)
- Hajaasustusala (HA)
- Detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise ettepanek

## Taustainfo

- ### Muud leppemärgid
- Valla piir
  - Asustusüksuse piir (Üldplaneering teeb ettepaneku muuta haldusüksuste ja asustusüksuste vahelisi piire vastavalt maakorraldus- ja ehitusplaneerimisvajadustele. Muudatusettepanek kajastub joonisel "Haldusüksuste ja asustusüksuste vahelise piiri muudatusettepanek". Piiride muutmine toimub vastavalt kehtivale seadusandlusele)
  - Taotletav mäeeraldis
  - Maardla (kruus, liiv, savi või lubjakivi)
  - Hoone (ETAKE)
  - Katastrüksuse piir (Maa-amet, seisuga 17.04.2017)
  - Ohtlik ettevõtte koos ohualaga

## Teed

- Põhimaantee
- Tugimaantee
- Kõrvalmaantee
- Tänav/eratee/juurdepääsutee
- Kohalik tee
- Raudtee
- Olemasolev jalgratta- ja jalgte
- Raudtee koridor
- Raudtee koridor
- Raudtee koridor
- Perspektiivne põhimõtteline raudtee koridor
- Perspektiivne Tallinna-Helsingi raudteetunneli ühenduse loomiseks
- Perspektiivne Tallinna-Helsingi raudteetunnel

## Tehnovõrgud

- Olemasolev D-kategooria maagaasitorustik
- Olemasolev C-kategooria maagaasitorustik
- Olemasolev gaasi reguleerijaam
- 110 - 330 kV elektriin (Elering)

## Muud leppemärgid

- Väärtuslik põllumajandusmaa
- Tihedasustusala (olemasolev koos laiendustega)
- Perspektiivne jalgratta- ja jalgte
- Perspektiivne kohalik tee/eratee/juurdepääsutee
- Ehituskeeluvööndi vähendamise ettepanek
- Suplemiseks sobilik ranna-/kaldaala

## Kultuuriväärtused

- Arheoloogiamälestis
- Ajaloo- ja arheoloogiamälestis
- Ehitismälestis
- Ajaloo- ja ehitismälestis
- Ajaloomälestis
- Arheoloogia- ja ehitismälestis
- Ajaloo-, arheoloogia- ja ehitismälestis
- Piiranguvöönd

## Rebala muinsuskaitseala

- Rebala muinsuskaitseala piir

## Väärtuslikud maastikud

- Väärtuslik maastik
- Rohevõrgustik (Maakonnplaneeringuga määratud rohevõrgustiku piire on täpsustatud Loo aleviku, Liivamäe küla, Saha küla ja Nehatu küla üldplaneeringuga)

## Looduskaitse (EELIS)

- Järve või vooluveekogu ranna või kalda piiranguvöönd (EELIS, 08.04.2015)
- Ranna või kalda ehituskeeluvöönd (Maa-amet, 21.03.2013)

<b>Jõelähtme valla üldplaneering</b>	
Mõõtkava 1 : 20 000	Kaardi nimi Kaart 5. Loo alevik
Stadium Planeerimisettepanek	Viimati muudetud 24.05.2017
Konsultant-koostaja	<b>Hendrikson &amp; Ko</b>